



GEWERBEGEBIET LAUCHHAMMER-SÜD

Das Gewerbegebiet Lauchhammer-Süd befindet sich in einer strategisch günstigen Lage zwischen Berlin, Dresden, Halle/Leipzig und Cottbus. Dank dieser zentralen Position sind die Wirtschaftszentren schnell erreichbar – ein klarer Vorteil für Unternehmen, die sich hier ansiedeln möchten. Innerhalb eines Umkreises von 150 Kilometern liegen die internationalen Flughäfen in Dresden, Berlin und Leipzig. Dies macht den Standort besonders attraktiv für global agierende Geschäftsbeziehungen.

Die Lausitz befindet sich derzeit in einem umfassenden wirtschaftlichen Transformationsprozess. Dieser Wandel eröffnet neue Chancen für Investoren, insbesondere in den Bereichen innovativer Industrie und nachhaltiger Energielösungen, die das wirtschaftliche Profil der Region zunehmend prägen. Und wir bieten Ihnen dafür die passenden Gewerbeflächen.

Vielseitig nutzbare Flächen

- ✓ Bürolächen
- ✓ Hallenflächen in verschiedenen Größen
- ✓ Freiflächen

Eckdaten

- ✓ Vorhandener Bebauungsplan
- ✓ Ausgewiesenes Industriegebiet (GI)
- ✓ Grundflächenzahl 0,8 (GRZ)
- ✓ Gesamtfläche: über 300.000 m²

Ihre Vorteile

- ✓ Sehr gute Anbindung an Autobahn A13 und Bundesstraße B169
- ✓ Zwischen Ballungsräumen Dresden, Berlin, Halle/Leipzig und Cottbus liegend
- ✓ Verkehrsfreiheit (Lage außerhalb von städtischen Stauzonen oder Umweltzonen)
- ✓ Kombination mehrerer Flächen möglich



Alle Informationen zu verfügbaren Objekten finden Sie auf unserer Webseite oder über den QR-Code:



Sven Voigt

 0170 5347544

 immobilien@gae-services.com